

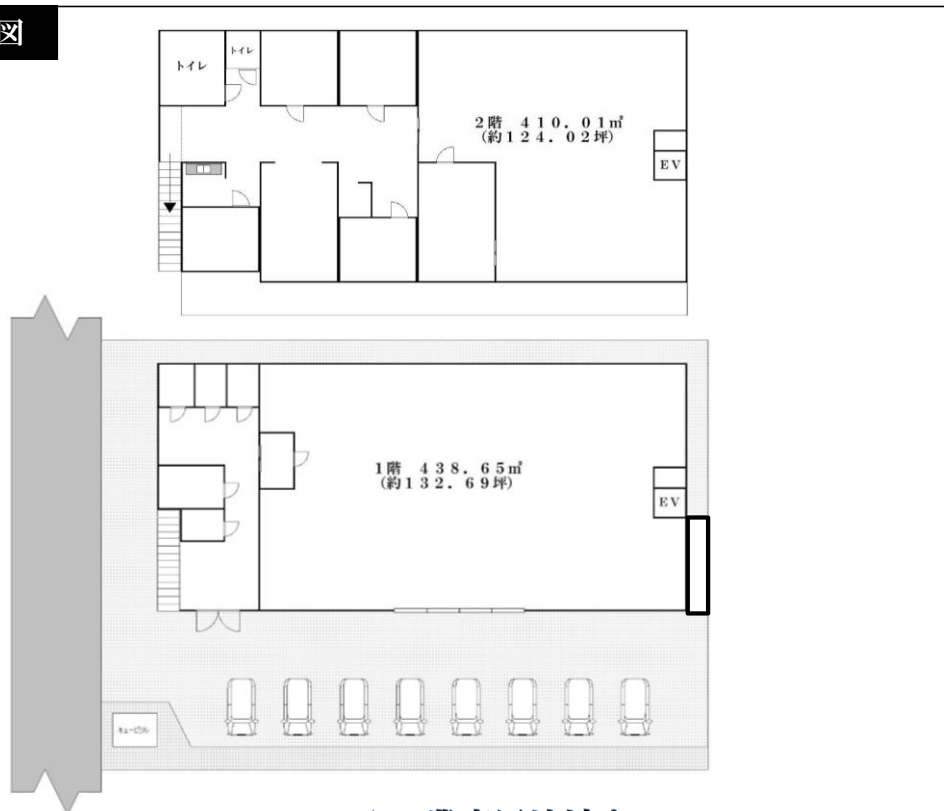
貸工場・倉庫・事務所のご案内

所在地	埼玉県坂戸市千代田5-3-17		
物件概要	交通	東武東上線「若葉」駅 徒歩25分 関越道「鶴ヶ島インター」 車13分	
	建物	鉄骨造2階建	
	専有面積	1階 438.65㎡(約132.69坪) 2階 410.01㎡(約124.02坪) 合計 848.66㎡(約256.71坪)※登記簿	
	用途地域	工業専用地域	

費用・条件	賃料	¥1,100,000 - (消費税10%込)		
	保証金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
	管理費	無し	更新料	新賃料の1ヶ月分
	契約期間	3年	償却	解約時賃料の1ヶ月分
	現況	空	引渡日	即日
	備考	■工業専用地域 ■敷地内10台駐車可 ■各階男女トイレあり ■キュービクル ■1987年(昭和62年)3月築 ■その他諸条件ご相談下さい		



配置図・平面図



現地写真



★工業専用地域！
(千代田工業団地内)
★鶴ヶ島・坂戸IC至近！！

★天井高 1階2.9M
2階2.5M

★敷地内駐車場10台分あり！

★キュービクル・EV点検費用借主負担
★その他諸条件ご相談下さい！

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。