

貸倉庫

三郷駅

三郷市茂田井

専有面積
4,177.00㎡

築年月
1991年03月

引渡可能時期
相談



物件種目	貸倉庫
最寄駅	三郷
賃貸条件	賃料 667.12万円
	礼金1ヶ月 敷金4ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県三郷市茂田井		
交通	J R武蔵野線 三郷 徒歩20分		
建物	建物名	本社B棟North	
	構造・規模	RC 2階建	
	使用部分積	4,177.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1991年03月	契約期間	2年
管理費等	共益費104,425円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	貨物エレベーター1基(4t) リフコン1基(1.5t) 貨物エレベーター保守点検(1基) 50,000円(税別) (1回) 年次点検含め年1.3回。リフコン保守料(1基) 45,000円(税別) 1回(年3回) 事務所使用の場合のみ 事務所2階乗用エレベーター点検料16,000円(税別) 1回(年1.2回) 事務所清掃費等 駐車場 30台 金額要相談 事務所 96.8坪 空室時のみ賃借可能。事務所賃料 月額468,512円(税込) 事務所共益費 8,000円(税込) 用途地域:市街化調整区域 更新料:なし 賃貸保証:利用可 賃料の1ヵ月 上限		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。