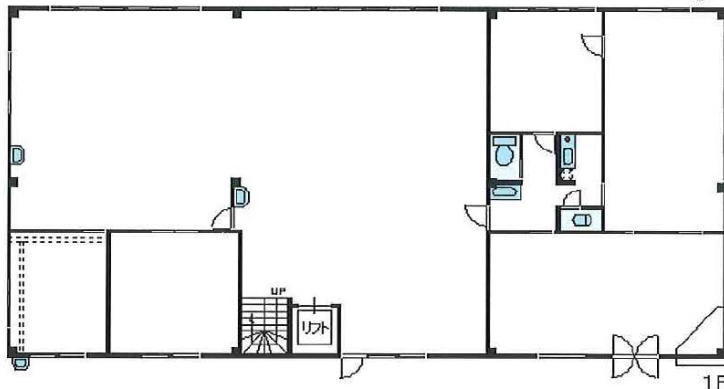
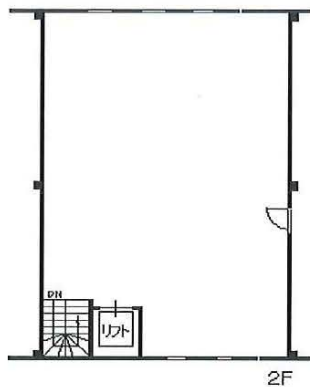




貸店舗・事務所・倉庫



物種 件別	貸店舗・事務所・倉庫		
最寄 駅	小手指		
賃料	1,045,000円 (※内税95,000円)		
所在 地	埼玉県所沢市小手指南4丁目32番地8号		
物名 件称	小手指南4丁目倉庫		
交通 1	西武池袋線小手指駅 バス10分 バス停「高峰」徒歩3分		
交通 2			
賃貸 条件	敷金	8ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	共益費	なし	
	駐車場	駐車場付き(敷地内)	
契約 期間	3年(更新可)	更新料等	※新賃料 1.1ヶ月分(税込)
建物	構造	鉄骨造2階	
	専有 面積	455.69㎡(137.84坪) 土地面積818㎡	
	築年 月	2004年3月	
用途 地域			
備考	現況	相談	入居 可能日
	設備	エアコン(南側天井2基) リフトのメンテナンスは借主負担 ◇残置物:エアコン(上記以外のもの)・照明	

ペット不可・ピアノ不可・飲食店可・入居審査あり
 火災保険加入義務有り
 セコムセキュリティー導入済 月額費用は借主負担

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介
 ※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。