

賃貸面積 4140.30㎡ 1252.44坪	賃料:4,620,000円(消費税10%込)		
	坪単価3,688円		
	敷金/保証金:4ヶ月/ー	礼金:1ヶ月	敷引/償却:ー/1ヶ月(解約時)

物件番号	R00176-010086
倉庫	【埼玉第32倉庫】圏央道『入間』ICより約2.8km




☆賃料値下げしました！

☆検査済証あり

☆リノベーション相談可

☆分割相談可

☆大型車出入可



所在地	埼玉県入間市大字中神1036		
交通	JR八高線 金子駅 徒歩41分		
建物面積		所在階	1-2階
延床面積	合計:4,140.3㎡(1252.44坪)	土地面積	3,275.87㎡(990.95坪)
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域		築年数	1986年7月
規模構造	鉄骨造2階建	入居可能日	相談
管理費	なし	共益費	なし
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■礼金1ヶ月分 更新料 新家賃1ヶ月分</li> <li>■天井高(梁下):1階約5.3m 2階約4.0m</li> <li>■前面道路:西側幅員約6m 南側幅員約4m 東側幅員約4.5m</li> <li>■EVメンテナンス費用・キュービクル保守点検・消防設備保守点検費用は借主負担</li> </ul>		
設備			

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。