

貸工場・倉庫

板橋区新河岸2

199坪

工業

最寄駅

都営三田線『高島平』駅 徒歩16分

概要

- 所在地／ 東京都板橋区新河岸2-19-16
- 建物／ 鉄骨造2階建 一棟
- 床面積／ 1階 330.09㎡ (99.85坪)
2階 330.09㎡ (99.85坪)
合計 660.18㎡ (199.70坪)
- 用途地域／ 工業地域
- 築年数／ 1971年3月
- 接道／ 北側5.7m

賃貸条件

■月額賃料
(消費税10%込)

¥1,320,000-

- | | | | |
|-------|---------|---------|---------|
| ■保証金 | 4ヶ月 | ■礼金 | 2ヶ月 |
| ■償却 | なし | ■管理・共益費 | なし |
| ■契約期間 | 3年(更新可) | ■更新料 | 新賃料の1ヶ月 |
| ■現況 | 空き | ■引渡日 | 即日 |

コメント

- ★前面駐車スペース有(約78坪)
- ★工業地域(第1種特別工業地区)
- ★天井高 1階 3.45m/2階 2.8~4.2m
- ★リフト有(幅1.3m, 高さ1.65m, 奥行き1.4m)
- その他諸条件相談できます

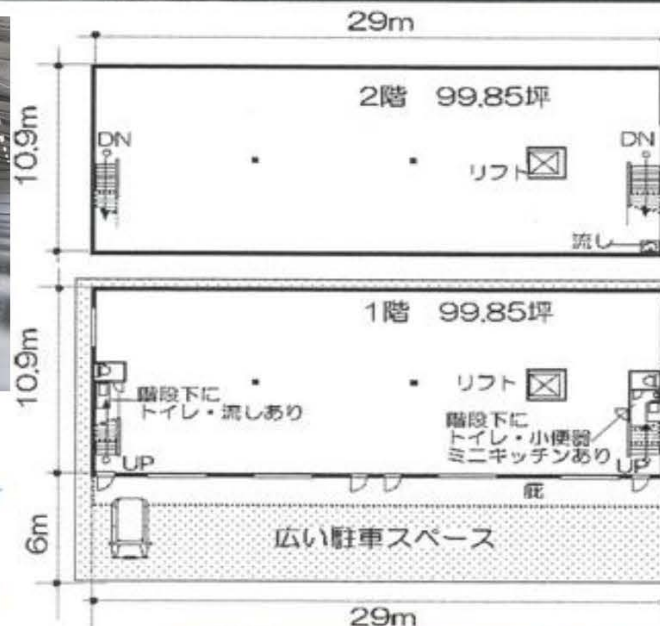
案内図など



・リフトあり(500kg)

※利用の際は動力の引込みが必要となります

・2階床荷重:300kg/㎡



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。