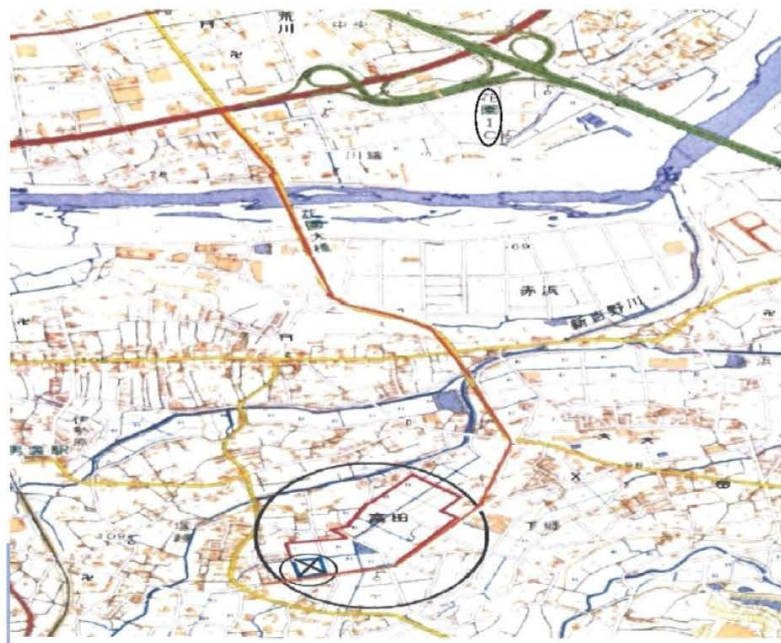


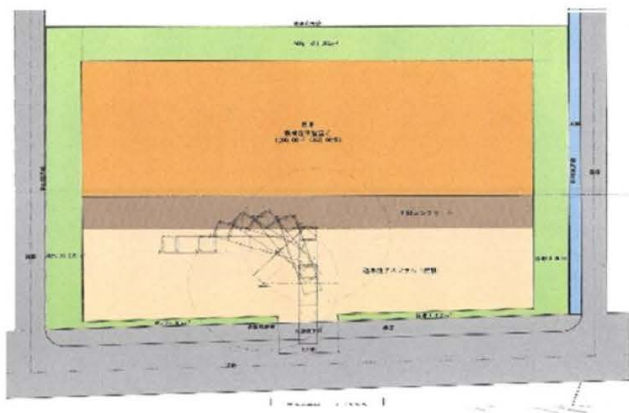
関越自動車道花園インター
から車で約5分

8m公道に70m接道
大型トレーラー出入可

寄居町は地下水の利用が可能ですので工場の立地
に適しています。



※現在、工業団地としてデベロッパーが計画進めている88,000㎡の入り口部分の土地です。



新築 貸倉庫・貸工場

所在地	埼玉県大里郡寄居町富田575		
交通	関越自動車道花園インターから車で約5分と近く、前面には嵐山町方面へ続くバイパス184号(本田小川線)が通っています。		
用途地域	寄居町企業誘致を推進する地域	前面道路幅員	8 m
非線引き区域	建蔽率60%	容積率200%	
敷地面積	3,084㎡	933坪	道路間口 約70m
本件土地は寄居町の産業振興区域に位置し、農地法の転用後、下記の用途が可能になります。			
用途	工場、倉庫、物流、運送、梱包等		
現況	農業振興地域内の第一種農地		
貸主	(株) トモエ不動産コンサルティング		
賃料月額	¥1,450,000-	敷金	3ヶ月
事務室、トイレ、 倉庫開口部…電動シャッター			
予定建築物	面積	1441㎡	
契約方式	定期借家権		
※引き渡しまで最短でも2年は見てください。			

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。