

貸倉庫

川口市北原台3丁目

川口市北原台3丁目

専有面積
501.50㎡

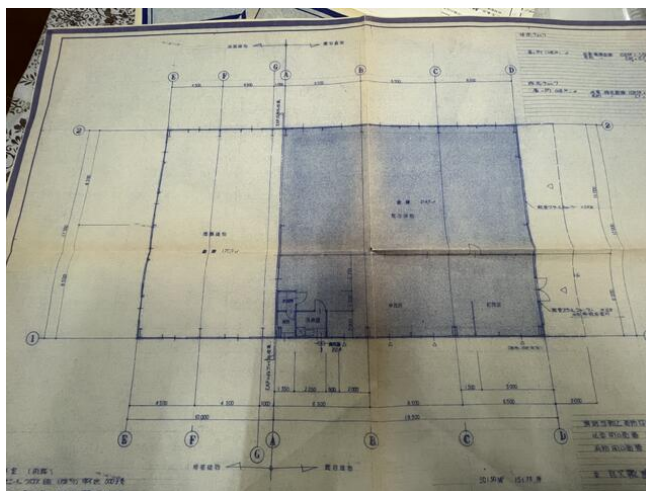
築年月
1985年01月

引渡可能時期
2025年2月上旬予定

倉庫入口シャッター（高さ4m、幅5m）

チェックポイント！

24時間利用可、土日・祝日利用可、天井高2.5m以上、トイレ、給湯、プロパンガス、電動シャッター、荷積みスペース



物件種目	貸倉庫	
最寄駅	東川口	
賃料条件	賃料 990.000 円	
	礼金 1ヶ月	保証金 3ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市北原台3丁目2		
交通	J R武蔵野線 東川口 徒歩23分		
建物	建物名	川口市北原台3-2-20	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	501.50㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1985年01月	契約期間	3年
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	2種住居
駐車場	有 無料		
現況	居住中	引渡可能時期	2025年2月上旬予定
接道状況 (角地・間口)	東公道 接面20.0m		
設備	トイレ、給湯、プロパンガス、電動シャッター、荷積みスペース		
備考	入居中ですが内見可能です。 コンクリート床面積は約384.5㎡(約116.31坪) 応接室・事務室は約117㎡(35.39坪) 上部分が中二階、倉庫入口シャッター規格(高さ4m、幅5m) 付帯設備残置物、浄化槽汚濁(借主負担) 保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料1.1ヶ月 賃貸保証：加入要 USENテナント家賃保証(初回保証料：賃料の10%)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。