

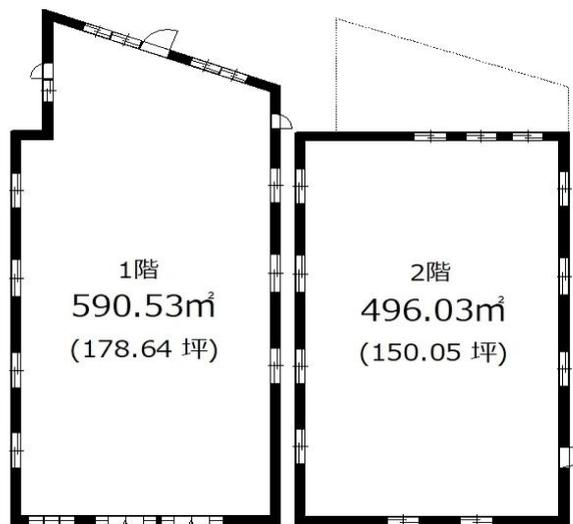
# 県道12号線沿いでアクセスしやすい立地

延床面積1086.56㎡の広さ！鉄骨造2階建！  
事務所、倉庫、店舗利用可！  
スポーツジムや老人福祉施設なども可

# 770,000 円

店舗・事務所

和久津貸倉庫



設備	エレベータ、LPガス、公営水道、公共下水
備考	※弊社指定の保証会社(Casa50%)・保険加入必須 ※賃料は毎月27日に翌月分を口座引落し(手数料借主負担)

現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

J R 高崎線	
桶川駅 徒歩22分	
所在地	埼玉県桶川市下日出谷西3丁目1-1
構造規模	構造・所在階 鉄骨造 2階建 所在階1階
	専有面積 1086.56㎡ 方位 --
	築年月日 1991年12月01日
契約条件	保証金 4ヶ月(償却金40%)
	礼金 1ヶ月
	共益費 55,000円
	上下水道代 -
	町内会費 -
	基本クリーニング代 0円
	住宅保険 加入のこと(2年間)
	鍵交換代(任意) 29,700円(税込み)(1ヶ所ごと)
	駐車場 含む 敷金1ヶ月 0円(税込)
	契約期間 3年
	解約予告 6ヶ月前予告
	鍵手新トボツ料 新賃料1ヶ月
	更新事務手数料 新賃料0.5ヶ月+消費税
違約金 3年未満は1ヶ月分、1年未満は3ヶ月分	
現況・入居可能日 空室	

見出し(小)

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。