

貸工場

八潮駅

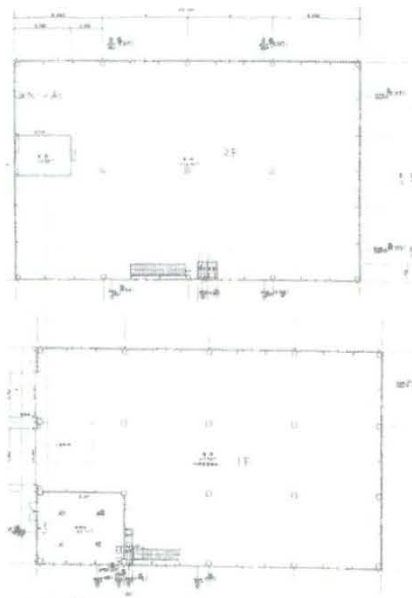
八潮市大字浮塚

首都高速八潮IC至近 事務所付き
40フィート進入可 準工業地域に立地
2階部分にエアコン付きの作業場あり
チェックポイント！
トイレ、給湯、クレーン

専有面積
1,464.46㎡

築年月
1995年04月

引渡可能時期
2025年4月上旬予定



物件種目	貸工場
最寄駅	八潮
賃貸条件	賃料 175.428万円
	礼金2ヶ月 敷金4ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県八潮市大字浮塚 6 2 4 - 1		
交通	つくばエクスプレス 八潮 徒歩30分		
建物	建物名	浮塚倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	1,464.46㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1995年04月	契約期間	3年
管理費等	なし		
土地面積	1,391.74㎡	用途地域	準工業
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	2025年4月上旬予定
接道状況(角地・間口)	北西8.0m		
設備	トイレ、給湯、クレーン		
備考	税込表示 保証会社要加入のこと 1階225坪 2階218坪 簡易リフト・動力・トイレ2ヶ所あり 2階に1tクレーンあり 更新料：新賃料1ヶ月		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。