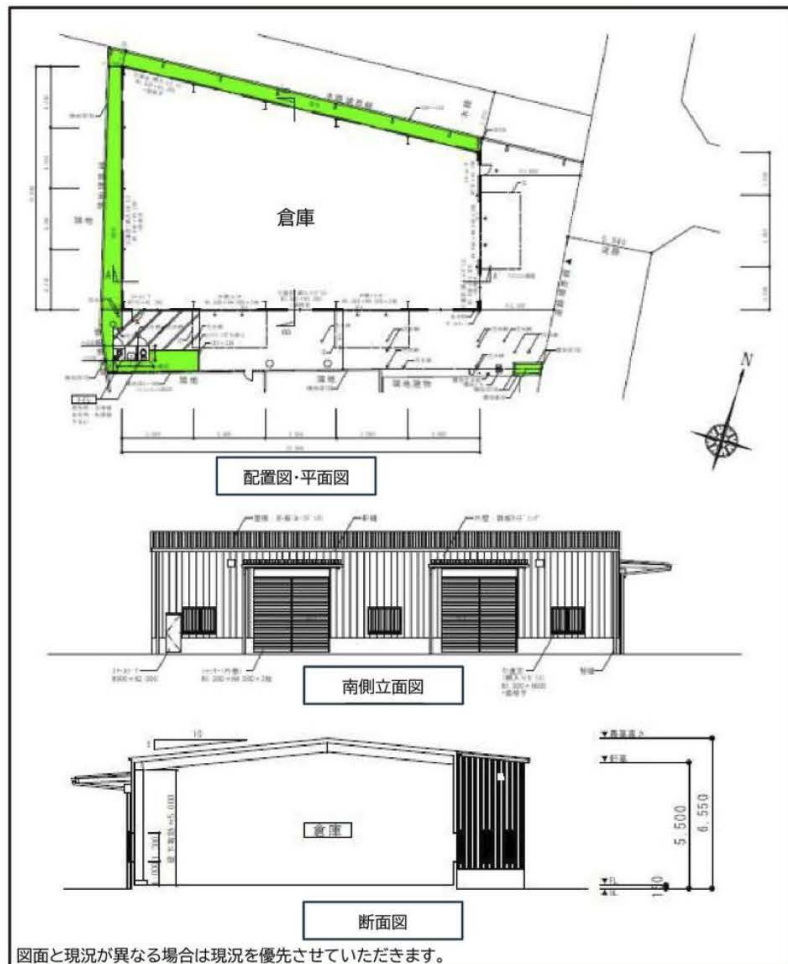


草加1

平屋建105.87坪

国道298号線至近 平屋建倉庫

■ 配置・平面図



■ 物件外観



■ ご案内



貸

倉庫

最寄りIC	東京外環自動車道 外環三郷西IC	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
所在地	埼玉県草加市青柳6-30-1	
賃料	605,000円(税込) 550,000円(税別) 坪単価5,196円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	15,500円(税別)
	契約	定期借家契約 5年
建物概要	引渡	2025年5月1日(予定)
	延面積	105.87坪 (350.00㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造
	設備	電気、トイレ、上下水道
土地概要	竣工	1990年4月
	地積	180.41坪 (596.41㎡)
	道路	東側約5.0m(市道)
備考	交通	東京外環自動車道「外環三郷西」ICより約3.1km 東武スカイツリーライン「新田」駅より約3.2km
	備考	※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただきます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただきます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします ※早朝夜間の作業NG

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。