

狭山市 貸倉庫

狭山市鶴ノ木 倉庫・事務所付 617坪

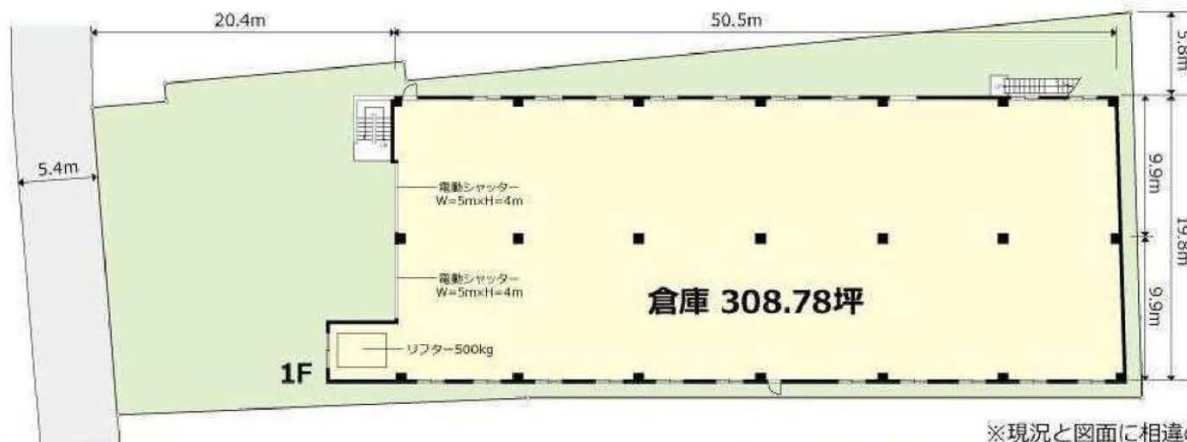
◆国道16号至近！◆事務所37坪付！

国道16号線「鶴ノ木（北）」交差点90m

関越道「川越IC」7km 圏央道「狭山・日高IC」3km



■ アクセスマップ



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

■ 物件概要

- 所在 / 埼玉県狭山市鶴ノ木1-25
- 建物面積 / 倉庫 : 617.57坪 (2041.56㎡)
- 敷地面積 / 486.72坪 (1,609.00㎡)
- 用途地域 / 準住居地域
- 構造 / 鉄骨造・2階建 : 倉庫1棟
- 設備 / 電動シャッター (W=5m×H=4m) 2ヶ所・昇降機1基 (1t)、2階床荷重500k/㎡

■ 賃貸条件

- 賃料: **2,200,000 円/月 (税別)**
- 敷金 / 4ヶ月 * 償却1ヶ月
 - ※ 持込み工事内容・規模により別途協議させていただきます。
 - 礼金 / 1ヶ月 (税別)
 - 使用開始日 / 2025年4月1日

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■ 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。