

# 貸倉庫



東武野田線

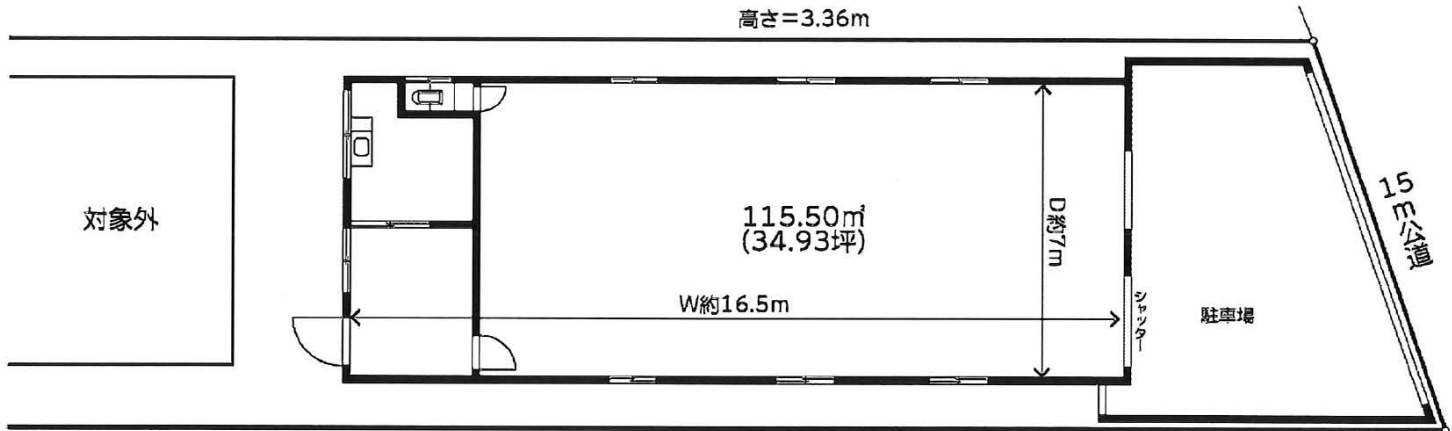
「藤の牛島」駅徒歩20分

《春日部市永沼》

- ◎R4バイパス約400m
- ◎R16バイパス約1,500m
- ◎はなみずき通り約20m
- ◎ファミリーマート約90m
- ◎前面道路幅員15m



※住宅地図 P68 右側



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

# 貸倉庫

藤の牛島

賃料 **120,000円**

礼金**1**ヶ月・敷金**2**ヶ月

物件種目	貸倉庫		
最寄駅	藤の牛島		
賃貸条件	賃料 <b>120,000円</b> 礼金 <b>1</b> ヶ月・敷金 <b>2</b> ヶ月		
物件所在地	埼玉県春日部市永沼649-6		
交通	東武野田線「藤の牛島」駅徒歩20分		
建物	建物名	永井倉庫	
	構造・規模	鉄骨造スレート葺平家建	
使用部分積	使用部分積	115.50㎡(34.93坪)	
築年月	昭和60年4月	契約期間	2年(定借)
管理費等	3,000円(水道料金含む)		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	有(屋根付)		
現況	空室	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	15m公道に接面する		
本体設備	水道・電気・浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	トイレ、流し台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況有姿取引とする</li> <li>・倉庫使用とする(作業はできません)</li> <li>・水道メーターは奥の戸建てと共同です</li> <li>・動力等は入居者にて手配して下さい</li> <li>・検査済証なし</li> <li>・保証会社ジェイリース 賃料の100%</li> <li>・保険加入要 ・貸主インボイス登録無し</li> </ul>		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。