

# 杉戸町 貸倉庫

## 埼玉県杉戸町清地 倉庫199坪



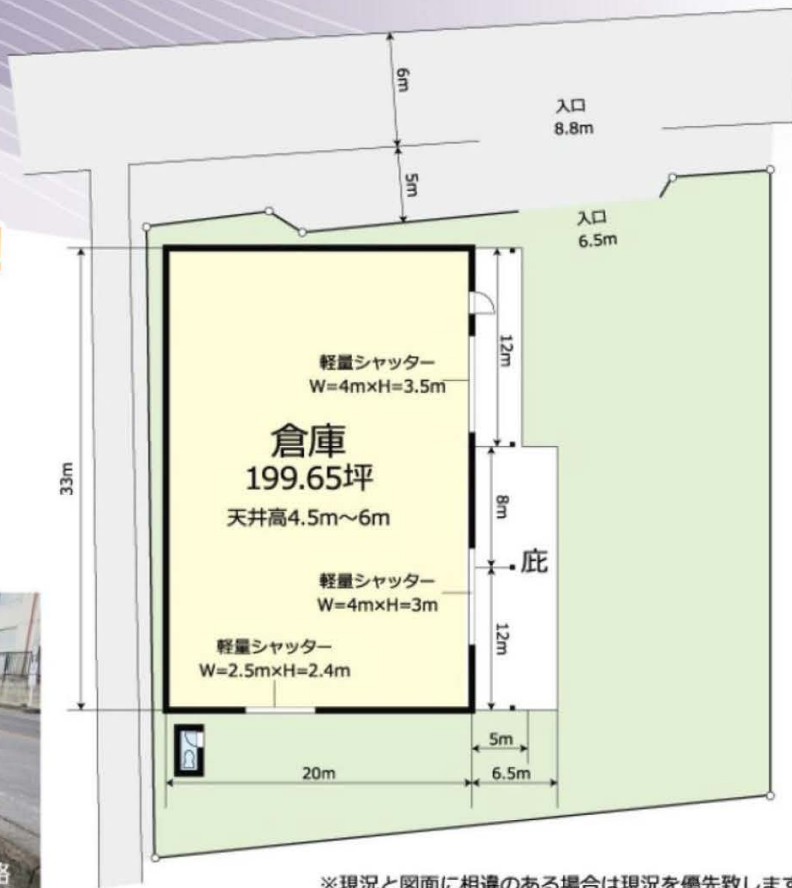
外観

- ◆ 広い駐車スペース!!
- ◆ トレーラー・大型車進入可!!
- ◆ 作業所に最適!!

東武伊勢崎・大師線

「東武動物公園駅」2 Km

圏央道「幸手IC」5 Km



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

### ■ アクセスマップ



倉庫内



前面道路

### ■ 物件概要

- 所在 / 埼玉県北葛飾郡杉戸町清地1304-6
- 建物面積 / 倉庫 : 660.00㎡ (199.65坪)
- 敷地面積 / 1,941.72㎡ (587.37坪)
- 用途地域 / 市街化調整区域
- 構造 / 鉄骨造・平家建・倉庫1棟

### ■ 賃貸条件

賃料: **780,000円/月** (税別)

- 敷金 / 4ヶ月 ※償却1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月 (税別)
- 使用開始日 / 2025年8月1日

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■ 取引態様 媒介 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。