

貸倉庫・作業所

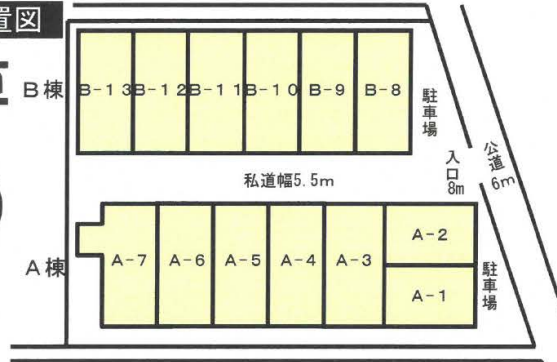
- ★近隣に民家が少なく、自動車修理業金属加工業も可
- ★2階部分有約70m² (約21坪)
- ★定期借家契約 (再契約可)
- ★短期解約違約金有



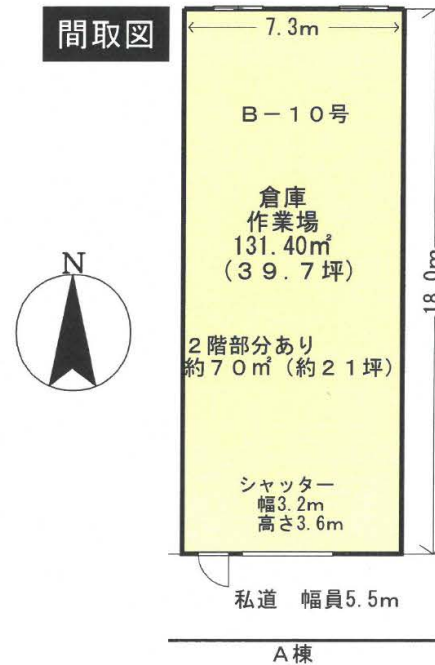
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

J R 武蔵野線
新三郷駅 徒歩12分

配置図



間取図



物件種目	貸倉庫・作業所		
最寄駅	新三郷駅		
賃貸条件	賃料 B-10 198,000円(税込) 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月		
物件所在地	〒341-0012 埼玉県三郷市 半田933-2		
交通	J R 武蔵野線 新三郷駅 徒歩12分		
建物名	三郷半田倉庫		
	構造・規模	A棟 木造1階建 1階部分 B棟 鉄骨造1階建 1階部分	
使用部分面積	A棟	165.62m ² (50.1坪)	
	B棟	131.40m ² (39.7坪)	
築年月	A棟 1975年9月 B棟 1983年1月	契約期間	3年
管理費等	3,300円		
土地面積	用途地域	調整区域	
駐車場	1台付無料		
現況	入居中	引渡日	4月中旬
接道状況 (角地・間口)	東6m公道に入口8m接道		
本体設備	電気、水道(室外共用)、トイレ(室外共用)		
各戸設備	動力有		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・賃貸保証会社加入に加入の事 ・火災保険に加入の事 ・水道代2,200円/月が必要 ・定期借家契約 		
会員番号	00051628	物件番号	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。