

貸倉庫

【3階建貸倉庫:504.00㎡】

【交通】

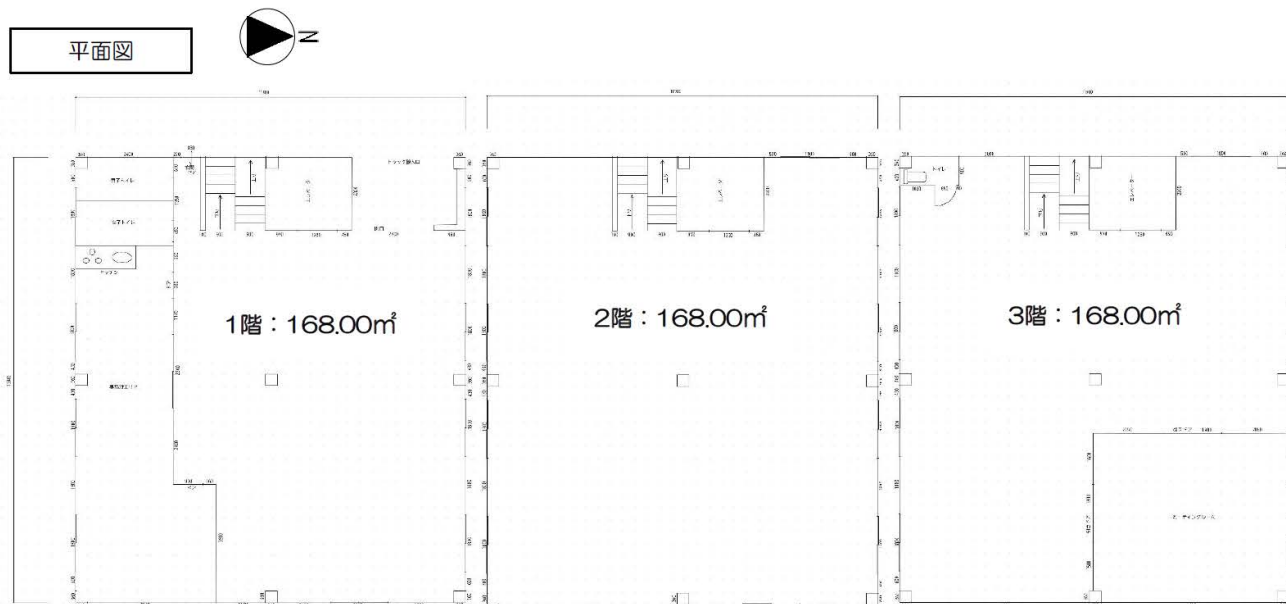
東武伊勢崎線「草加」駅
バス15分「稲荷4丁目」バス停徒歩3分

【物件概要】

- 所在地 埼玉県草加市稲荷5丁目34-11
- 建物 鉄骨造陸屋根 3階建
- 床面積 1階 168.00㎡ (約50.82坪)
2階 168.00㎡ (約50.82坪)
3階 168.00㎡ (約50.82坪)
合計 504.00㎡ (約152.46坪)
- 築年月 1988年9月
- 用途地域 第一種住宅地域
- 設備 トイレ、流し台、業務用エレベーター

【賃貸条件】

- 月額賃料 **1,100,000円** (税込)
- 保証金 月額賃料 2ヶ月分
- 礼金 月額賃料 1ヶ月分
- 仲介手数料 月額賃料 1ヶ月分
- 契約期間 3年更新可
- 更新料 改定新賃料1ヶ月分
- 引渡日 2025年6月以降
- 備考 借家人賠償がついた火災保険に加入
賃貸保証制度加入の場合有り
原状変更・造作を行う場合、
内容により別途保証金申し受けます。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

現況写真



案内図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。