

# 貸地

## 豊春駅

さいたま市岩槻区大字徳力

土地面積  
公簿 846.24㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

土地面積約 255坪の砂利敷貸地  
東武野田線豊春駅徒歩10分  
駐車場・資材置き場等に最適な貸地



物件種目	貸地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	豊春		
土地面積	公簿 846.24㎡	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 12.80万円		
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし		

物件所在地	埼玉県さいたま市岩槻区大字徳力 764他		
交通	東武野田線 豊春 徒歩10分		
契約期間	2年	地目	雑種地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	東7.8m 接面10.7m		
設備			
備考	保証会社要加入のこと 更新事務手数料: 0.5ヶ月 隣地にも貸地あり 管理費: なし 共益費: なし 更新料: 新賃料1ヶ月		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。