

貸倉庫

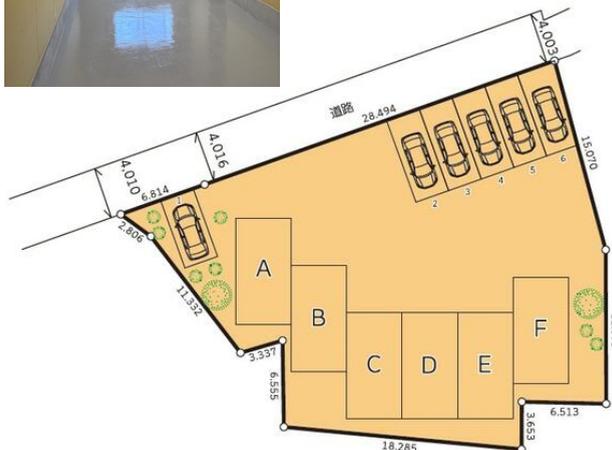
八潮駅

八潮市大字二丁目

専有面積
69.61㎡

築年月
2025年02月

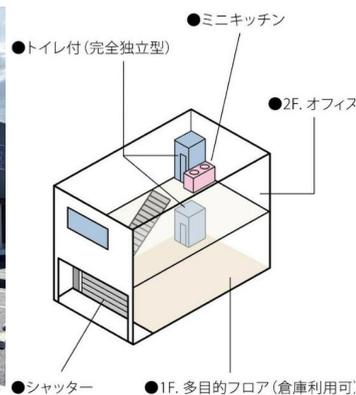
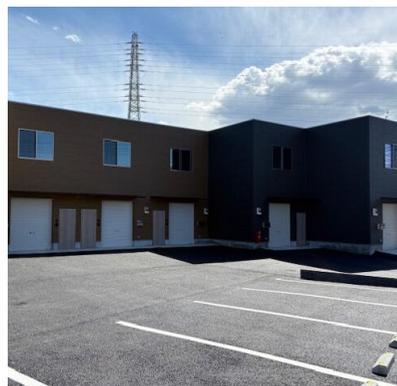
引渡可能時期
即時



新築倉庫付き事務所！完成しました！ カーナビ【八潮市大字二丁目1141-1】

チェックポイント！

主要採光面：南向き,飲食店不可,OAフロア,男女別トイレ,給湯,エアコン,
ビルトインエアコン,インターネット対応,光ファイバー,シャッター雨戸,
火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー



物件種目	貸倉庫	
最寄駅	八潮	
賃料条件	賃料 18.70万円	
	礼金なし	保証金 4ヶ月

物件所在地	埼玉県八潮市大字二丁目 1142-1		
交通	つくばエクスプレス 八潮 徒歩26分		
建物	建物名	ストレージオフィス八潮5	
	構造・規模	HPC 2階建/複数階 1階~2階部分	
	使用部分積	69.61㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年02月	契約期間	2年
管理費等	共益費11,000円/月		
土地面積	公簿 701.34㎡	用途地域	1種住居
駐車場	有 無料 空き1台		
現況	完成済	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)			
設備	男女別トイレ,給湯,エアコン,ビルトインエアコン,インターネット対応,光ファイバー,シャッター雨戸,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー		
備考	新築、倉庫付き事務所、完成しました！カーナビ【八潮市大字二丁目1141-1】 保証金償却：解約時2ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回総賃料の100%、年1万円。他。		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。