

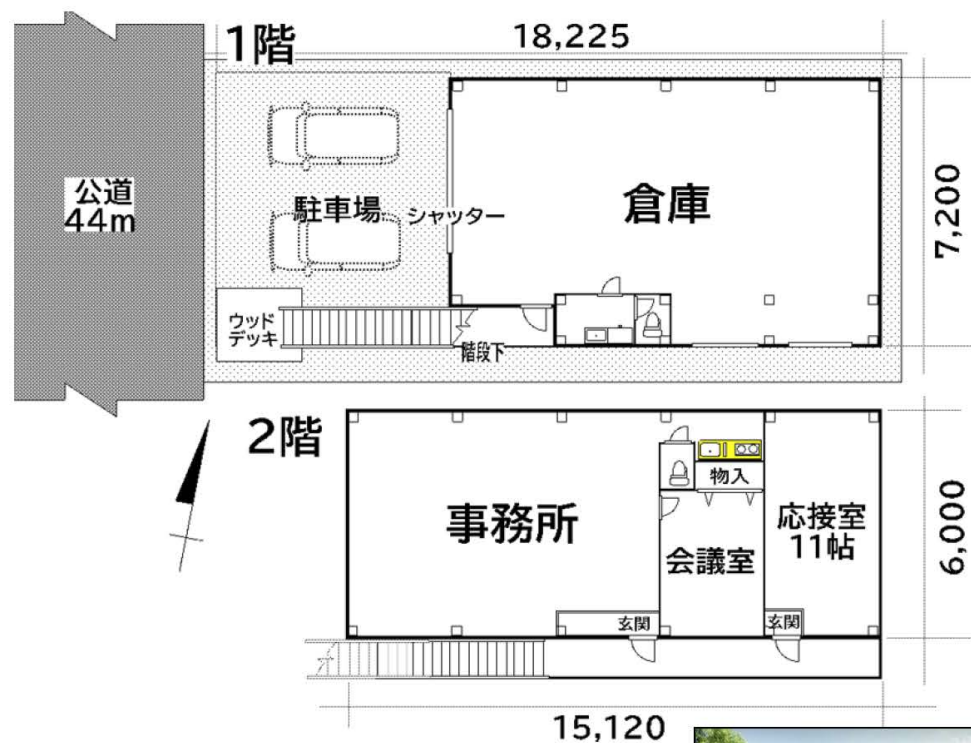
貸倉庫・工場・事務所ご案内

所在地	東京都足立区入谷4-17-7		
交通	日暮里舎人ライナー「舎人」駅 徒歩15分		
建物	鉄骨造2階建 1棟		
敷地面積	161.00㎡	接道	西側 44m
床面積	1階 82.73㎡(約25.02坪) 2階 90.72㎡(約27.43坪) 合計 173.45㎡(約52.46坪) ※現況優先		
都市計画	市街化区域 準工業地域		

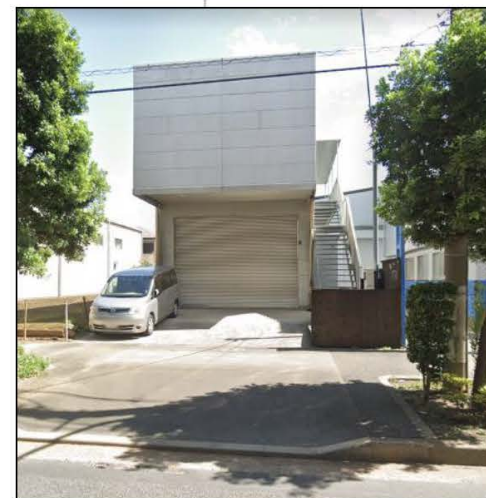
費用・条件	賃料	¥385,000— (消費税10%込)		
	保証金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
	管理費	無	更新料	新賃料の1ヶ月分
	契約期間	3ヶ年	償却	解約時賃料の1ヶ月分
	現況	空	引渡日	即日可
	備考	■2005年10月築 ■電気・動力・上下水道 ■天井高 4.3m ■貸主指定火災保険・家賃保証加入 ■駐車スペース有(2台)		



配置図・平面図



- ★ 1階 倉庫
- ★ 2階 事務所
- ★ 前面駐車場 2台付
- ★ フォークリフト譲渡可 (有料)
- ★ 電気・動力・上水道
- ★ 諸条件相談して下さい。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。