

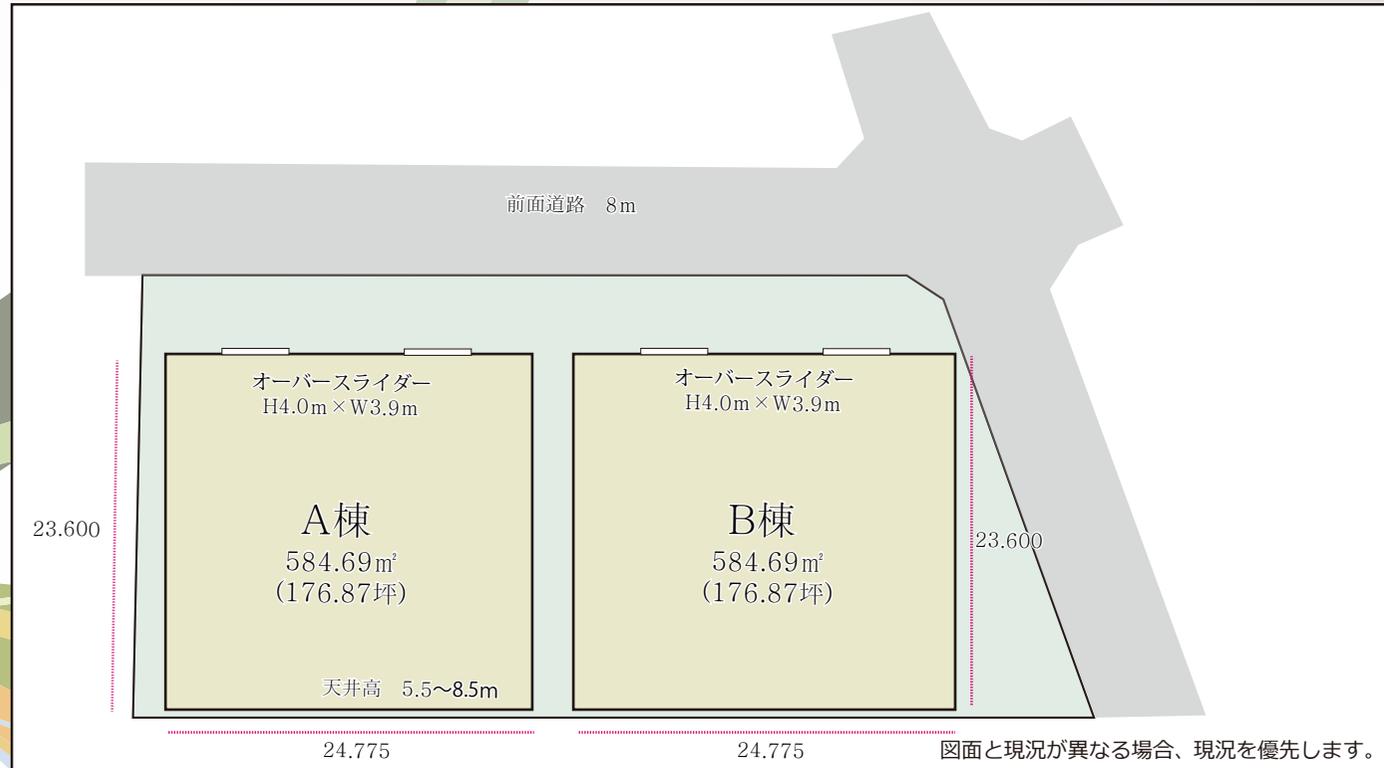
# 貸倉庫 (2 棟一括)

**工業地域**  
**更新料なし 長期間借りたい方におすすめ**

## ■ 物件写真



## ■ 平面図



## ■ 物件概要

- 物件所在地 埼玉県 草加市松江 6 丁目 4-18
- 建物構造 鉄骨造 スレート葺 平屋建
- 建物面積 1,169.38㎡ (353.74坪)
- 竣工 1973 年 7 月
- 敷地面積 1719㎡ (520坪)
- 用途地域 工業地域
- オーバースライダー (2ヶ所) : H 4.0m × W 3.9m

## ■ 賃貸条件

- 賃料 1,945,570 円 (税込)
- 礼金 1ヶ月分 ■ 保証金 4ヶ月分
- 契約期間 3年
- 仲介手数料 1ヶ月分 ■ 引渡日 2025年10月1日
- 管理費 (別途あり) 中途解約違約金あり

18 年の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

**048-423-5568**  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17  
**株式会社さかす不動産**  
埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

TEL : 048-268-3170  
FAX : 048-423-5581

## ■ 取引態様 : 一般媒介

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%