

FOR RENT
貸倉庫

越谷砂原貸倉庫
埼玉県越谷市大字砂原 979-1

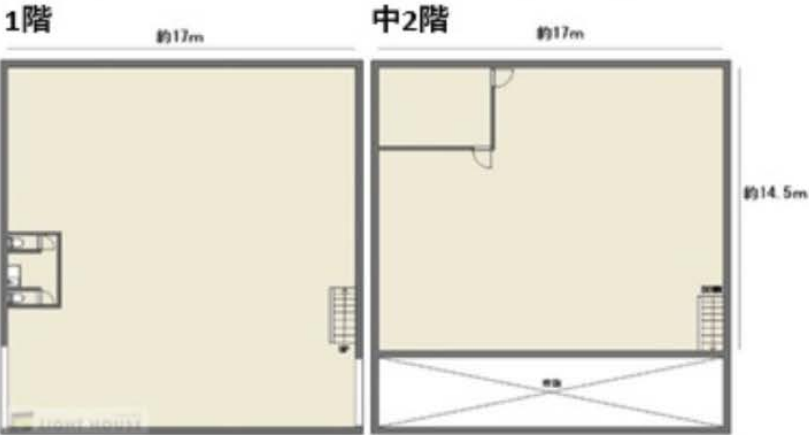
東武スカイツリーライン 大袋駅：徒歩36分



フロア	面積	賃料	共益費/管理費	敷金/保証金	引渡日
一棟	169.40坪 (560.00㎡)	500,000円 (坪2,951円) 税込550,000円	無し	賃料 3ヶ月分	2025-07-01

■契約期間：2年契約（定借） ■再契約料：賃料の1ヶ月分 ■礼金：賃料の1ヶ月分 ■償却：無し

室内メゾネットタイプ！
事務所スペースとトイレ完備の 倉庫物件です。



※写真と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

1997年 竣工 鉄骨造地上2階建て

物件設備

エレベーター無し

スケルトン

個別空調

室内男女別トイレ

機械警備

平置駐車場

備考

- ・火災保険要加入
- ・保証会社要加入（月額固定費1ヶ月分）
- ・駐車場：5台分スペースあり
- ・1階：天井高3,500mm
- ・中2階：天井高3,000mm
- ・最大天高：7,000mm

※成約時は法令基準通りの仲介手数料を貰い受けます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。