

貸倉庫

さいたま市南区内谷6丁目

さいたま市南区内谷6丁目

専有面積
157.99㎡

築年月
1992年04月

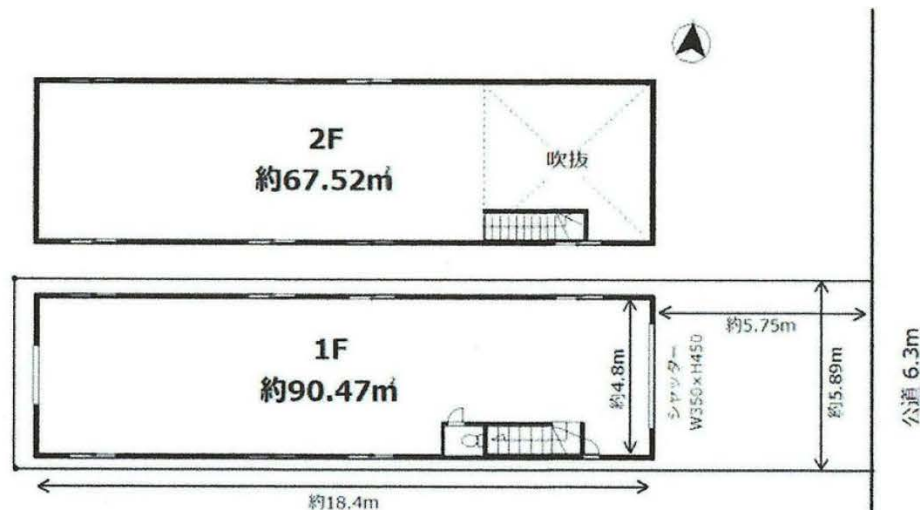
引渡可能時期
2025年7月上旬予定



- ★新大宮バイパス、外環至近
- ★駐車場 2tトラック2台可

チェックポイント！

トイレ、駐車場2台分



物件種目	貸倉庫
最寄駅	武蔵浦和
賃料	25.00万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県さいたま市南区内谷6丁目1-13		
交通	J R 埼京線 武蔵浦和 徒歩18分		
建物	建物名	内谷6丁目倉庫(ウチヤロクチョウメソウコ)	
	構造・規模	鉄骨造2階建/複数階 1階～2階部分	
	使用部分面積	157.99㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1992年04月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	1種住居
駐車場	有 無料 空き2台		
現況	使用中	引渡可能時期	2025年7月上旬予定
接道状況(角地・間口)	東6.3m 公道 接面5.8m		
設備	トイレ、駐車場2台分		
備考	★大宮バイパス・外環至近 ★諸条件相談可能 ★6月5日以降内見できます ★7月上旬引渡し予定 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティ株式会社：初回保証料は月額賃料総額の100% 以後更新1年毎賃料の10% 利用駅1：J R 武蔵野線 武蔵浦和 徒歩19分 利用駅2：J R 埼京線 北戸田 徒歩26分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。