

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図

NO PHOTO

セキュリティサービス

セキュリティサービスを優待価格でご提供いたします。



名称	三橋6丁目貸倉庫3		
賃料	101号室 418,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	3,520円	町内会費	-
敷金	3ヶ月	礼金	-
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		
保険会社	・個人名義での契約は保証会社原則加入 ・保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2% ・保証委託料金額：契約時 210,760円/月額8,430円		

物件概要

交通	川越線 西大宮駅 徒歩 20分 川越線 指扇駅 徒歩 33分 川越線 日蓮駅 徒歩 40分		
所在地	〒331-0052 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目107-3		
入居可能日	2025年5月上旬		
専有面積(㎡)	341.57㎡	専有面積(坪)	103.3坪
用途地域	第1種住居地域		
建物構造	鉄骨	完成年月	1993年1月
階数	1/1階	方位	東
種別	倉庫	契約期間	3年更新型

設備項目

専用キッチン	角住戸	24時間管理
保証人不要		

備考

+LGBTQフレンドリー		
水道	-	-
電気	-	-
ガス	-	-
その他情報	-	
動力	無	
排水	下水	
防火地域	指定なし	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。