

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図

NO PHOTO

セキュリティサービス

セキュリティサービスを優待価格でご提供いたします。



名 称	三橋6丁目貸倉庫3		
賃 料	101号室 418,000円		
駐 車 場	-	駐留車使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	3,520円	町 内 会 費	-
敷 金	3ヶ月	礼 金	-
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	保 険	要加入
保 険 会 社	・個人名義での契約は保証会社原則加入 ・保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2% ・保証委託料金額：契約時 210,760円/月額8,430円		

交 通	川越線 西大宮駅 徒歩 20分 川越線 指扇駅 徒歩 33分 川越線 日進駅 徒歩 40分		
所 在 地	〒331-0052 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目107-3		
入 居 可 能 日	2025年5月上旬		
専有面積 (㎡)	341.57㎡	専有面積 (坪)	103.3坪
用 途 地 域	第1種住居地域		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1993年1月
階 数	1 / 1階	方 位	東
種 別	倉庫	契 約 期 間	3年更新型

専用キッチン	角住戸	24時間管理
保証人不要		

備 考	・LGBTQフレンドリー 水道 電気 ガス その他情報 動力 排水 防火地域		
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。