

貸 倉 庫

- ・ 県道沿い事務所付倉庫
- ・ 間口広々 大型進入可



現地案内図



カーナビ：東松山市大谷4174-30

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



貸 倉 庫

東松山市

660,000円(税込)

物件種目	所在地	賃料	所在地
所在	埼玉県東松山市大谷4174-30	建物名称	大谷倉庫
賃料	東武東上線「森林公園」駅より約4.6km 関越道東松山ICまで約6.5km	保証金	無
所在地	敷金	4ヶ月	
建物名称	礼金	2ヶ月	
交通	手数料	1ヶ月	
賃料	契約期間	5年	
保証	更新	可(新賃料1カ月分)	
敷金	管理費等	無	
礼金	建物構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
手数料	建物面積	倉庫420㎡ / 事務所70.27㎡	
契約期間	築年月	平成7年1月	
更新	土地面積	1967.75㎡	
管理費等	都市計画	市街化調整区域	
建物構造	用途地域	無指定	
建物面積	接道	県道 大谷材木町線に面する	
築年月	駐車場	敷地内無料	
土地面積	引渡し	2025年8月以降	
都市計画	備	電灯・上水道・浄化槽	
用途地域	考	※浄化槽メンテナンス費用借主負担	
接道		※倉庫・事務所分割相談可	
駐車場		※賃貸保証会社加入(100%)	
引渡し		※借家人賠償付テナント総合保険加入	
備		※貸主免税のため総額賃料とします	
考			

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況に異なる場合は現況を優先します。