

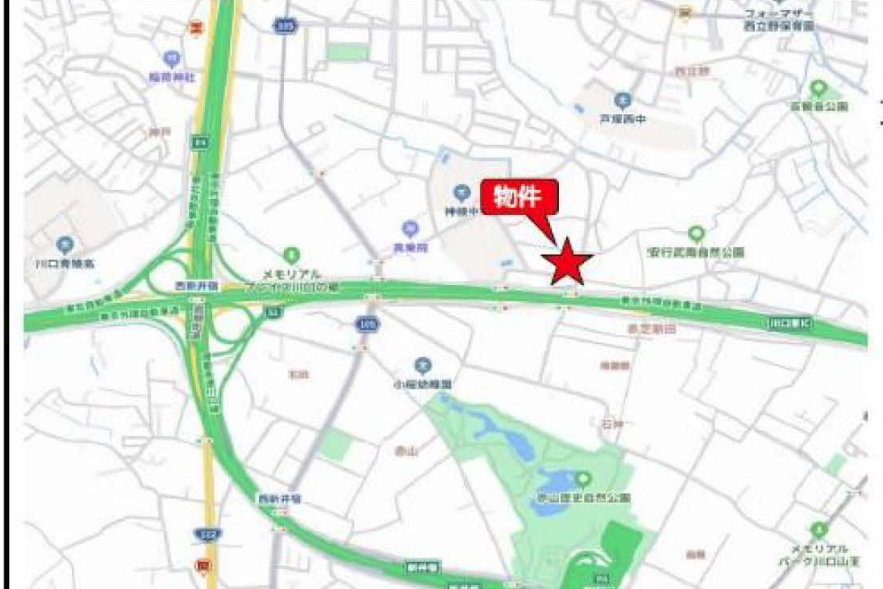
川口市大字赤芝新田

- 川口ジャンクション近くで交通至便です。

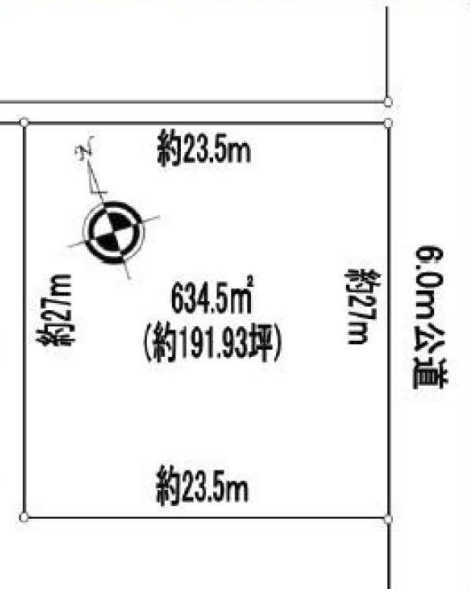
■資材置場・一括駐車場等に最適です。

■資材置場の場合は緑化率規制有り。

■整形地、前面 6 m 公道、間口約 27 m



大型車乗入れOK



賃料		220,000 円 (非課税)
礼・敷		礼金 1ヶ月／敷金 2ヶ月
住 所		川口市大字赤芝新田312番1他
交 通		埼玉高速線「戸塚安行」駅 より約1700m 徒歩約22分
土地概要	面積	634.5㎡／191.93坪(実測)
	地目	畑
	地勢	平坦
	接道状況	公道6.0m道路に約30m接道
	方位	東(敷地入口面)
	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	無指定
その他	現況	更地(畑)
	引渡	農地転用許可後
条件	・整地に関しては応相談 ・残土・産廃置場としては利用できません ・大型車両は通行可 ・農地転用許可必要	
備考	・契約期間:3年間(更新可) ・更新料:1ヶ月(新賃料) ・緑化率制限・・・敷地内に25%の緑地を設ける条例となります	