

貸倉庫

京王多摩センター駅

町田市野津田町

専有面積
461.70㎡

築年月
1975年05月

引渡可能時期
相談



定期借家

1階：291.6㎡（約88坪）

2階：170.1㎡（約51坪）

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,保証人不要,飲食店不可,角部屋,最上階,居抜き,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,大型トラック搬入可,IT重説対応物件,OAフロア,トイレ,トイレ2ヶ所,男女別トイレ,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,駐車場2台分,駐車場3台分以上

物件種目	貸倉庫
最寄駅	京王多摩センター
賃料	69.30万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	東京都町田市野津田町 120-1		
交通	京王相模原線 京王多摩センター 距離5,700m バス13分 バス停 松下谷戸 停歩10分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建/複数階 1階～2階部分	
	使用部分積	461.70㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1975年05月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 1,929.15㎡	用途地域	準工業
駐車場	有 無料 空き5台		
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	南5.4m 公道 接面59.8m 西6.8m 公道 接面23.9m		
設備	トイレ,トイレ2ヶ所,男女別トイレ,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,駐車場2台分,駐車場3台分以上		
備考	※再契約料：新賃料の1ヶ月分 ※原則、再契約を行うことのできる物件です 保証金償却：解約時1ヶ月 保険等：要1年14,600円 賃貸保証：加入要 保証会社【エルズサポート】加入必須。初回保証料：月額賃料等の80% 年間保証料：20,000円 引落手数料：300円/月(税別) 利用駅1：小田急小田原線 鶴川 距離4,800m バス19分 バス停 並木 停歩4分 利用駅2：小田急小田原線 町田 距離6,500m バス24分 バス停 並木 停歩4分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。