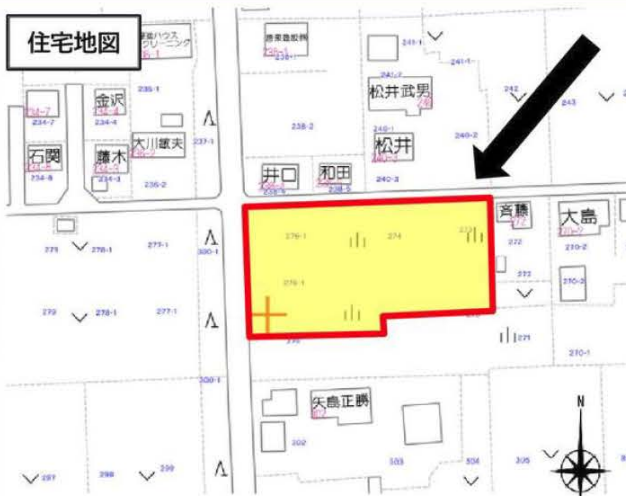


伊勢崎市赤堀鹿島町 貸工場・事務所

床面積:工場 約884.00㎡(約267坪) クレーン2台あり、敷地面積:2463㎡(約745坪)



外観写真



外観写真



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。賃借には月額賃料1ヶ月分と消費税相当額の仲介手数料が発生します。

物件表示	物件種目	貸工場・貸事務所（一部）
	名称	
	所在地	伊勢崎市赤堀鹿島町276番地1
	交通	北関東自動車道『伊勢崎IC』より約7.0km
	構造	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平家建
	床面積	工場 884.00㎡(約267.41坪) 事務所 170.00㎡(51.42坪) 2F部分
	道路	西側:6.9m、北側3.2m
	新築年月日	令和5年3月1日築
賃貸条件	敷地面積	工場・事務所敷地約2463㎡(745坪)
	用途地域	非線引区域、無指定、前橋笠懸道路沿線地区
	賃料	月額1,500,000円(消費税別)
	駐車場	敷地内有り
	敷金/礼金	賃料2ヶ月分/賃料1ヶ月分
	保険	加入要(借家人賠償特約付保険)
	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分+消費税
	更新料	なし
その他	契約形態	普通借家契約(契約期間5年)
	火災保険	加入要(借家人賠償特約付き)
	保証会社	相談
	入居可能日	2024年12月以降(要相談)
備考	・現状有姿渡し ・その他条件は要相談 ・事務所 鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建 ・敷地外駐車場増台相談可能 ・防犯カメラ、セコム(別途契約) ・事務備品あり(机・棚等) ・クレーン2.8t、1.5t	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。